

**DCE**

**Septembre  
2025**

**Changement des menuiseries  
extérieures  
Ecole d'infirmières IFSI  
Avenue Jean Darrigrand - Bayonne  
CENTRE HOSPITALIER DE LA CÔTE BASQUE**

**CCTP Macro-lot n° 1 – Lot 1.1  
REPLACEMENT DES MENUISERIES  
EXTERIEURES ALUMINIUM - STORES**

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**

**CENTRE HOSPITALIER DE LA CÔTE BASQUE**  
13 avenue de l'interne Jacques Loëb - 64100 BAYONNE

**ARCHITECTE :**

**MATHIAS GULACSY, architecte dplg**  
97 rue Maubec – 64100 BAYONNE – Port : 06 08 82 51 80 – [gulacsy.architecte@orange.fr](mailto:gulacsy.architecte@orange.fr)

# SOMMAIRE

<b>A – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES .....</b>	<b>3</b>
1 - AVANT-PROPOS .....	3
2 - OBJET .....	3
3 - LIAISON entre CORPS D'ÉTAT .....	3
4 - PRÉSENTATION ET CONFORMITÉ DE L'OFFRE .....	4
5 - NATURE DU MARCHÉ DES TRAVAUX.....	4
6 - CONTENU DE DOSSIER TECHNIQUE .....	4
7 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES MENUISERIE ALUMINIUM .....	4
7.1. Normes et référence .....	4
7.2. Consistance des travaux / Limite des prestations .....	6
7.3. Accessoires d'étanchéité .....	9
7.4. Nature des matériaux.....	10
7-5. Choix des matériaux.....	12
7-6. Autres prescriptions applicables au présent lot.....	12
<b>B – DESCRIPTION DES OUVRAGES .....</b>	<b>13</b>
<b>PRESCRIPTION COMMUNE .....</b>	<b>14</b>
1 – depose Menuiserie existante en façade.....	14
2 – FABRICATION ET Remplacement des Menuiseries exterieures aluminium .....	15
3 – liste des chassis à REMPLACER AU RDC & R+1 EN TRANCHE FERME : .....	15
4 – liste des chassis à REMPLACER AU RDC EN TRANCHE FERME : .....	19
5 – liste des chassis à REMPLACER AU R+1 EN TRANCHE OPTIONNELLE : .....	20
5 – liste des chassis à REMPLACER AU R+2 EN TRANCHE OPTIONNELLE : .....	22
6 – liste des chassis à REMPLACER AU R+2 EN TRANCHE PSE : .....	24
7 – VARIANTE N° 1 obligatoire : remplacement des stores et vr : .....	25
8– DEPENSES D'INTERETS GENERAUX .....	25
9– AUTRES SUJETIONS ENTREPRISES.....	25
10– NETTOYAGE DE CHANTIER .....	25
<b>D – DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL FORFAITAIRE (D.P.G.F.) .....</b>	<b>26</b>

# A – PRESCRIPTIONS TECHNIQUES GÉNÉRALES

## 1 - AVANT-PROPOS

o Note Commune à tous les Lots

Les entrepreneurs prendront obligatoirement connaissance de toutes les pièces du dossier, CCAP, Préambule, Note Commune à tous les lots du Macro-lot 1, ainsi que de ses annexes, les CCTP des lots du Macro-lot 1, ainsi que les plans lots architecturaux.

- SITUATION des TRAVAUX
- Le projet est situé sur le site du Centre Hospitalier de la Côte Basque de Bayonne
- A l'école d'infirmières IFSI, cité des arts, avenue Jean Darrigrand - Bayonne
- PROGRAMME DES TRAVAUX
- Remplacement des menuiseries extérieures, stores.  
Réalisation, en une tranche ferme, une tranche optionnelle et une tranche PSE.

## 2 - OBJET

Le présent macro-lot 1 menuiserie extérieure aluminium est traité à prix global et forfaitaire. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans de l'architecte, ainsi qu'aux indications du présent document.

Les entreprises du Macro-lot 1 énumérés ci-dessus devront présenter une offre solidaire. Acte d'engagement unique, auquel sera joint les cadres de décomposition forfaitaire relatifs à chaque sous-lot ainsi que le bordereau récapitulatif général (joint au présent CCTP).

La coordination sera faite au niveau de l'appel d'offres.

L'entreprise du présent Macro-lot 1 ne pourra par la suite faire valoir une erreur ou omission pour justifier une augmentation de son forfait.

Les travaux couverts par cette partie du descriptif comprennent la fourniture de toutes installations, main d'œuvre, équipement, outillage, matériaux et matériels nécessaires pour effectuer tous les travaux décrits dans les CCTP du présent Macro-lot.

Tous les travaux faisant l'objet de ces lots du Macro-lot 1, même non spécialement décrits devront être :

- prévus par les entreprises du Macro-lot 1,
- exécutés conformément aux règles de l'art,
- chiffrés dans la proportion forfaitaire.

Les principales prestations à la charge de l'entreprise Macro-lot 1 comprennent (liste non exhaustive) :

- L'installation et le repli du chantier, en intervention par phase.
- L'exécution des ouvrages décrits,
- La fourniture du DOE en fin de chantier.

## 3 - LIAISON ENTRE CORPS D'ÉTAT

L'entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens. Il devra donc prendre connaissance des pièces des dossiers des autres corps d'état et ne pourra en aucun cas, ni à aucun moment, faire état de ne pas les avoir consultés et les ignorer.

Il est donné ci-après au chapitre « prescriptions particulières » à titre indicatif, les limites des prestations entre les lots du présent Macro-lot.

Il est précisé que cette liste n'est pas limitative et que l'entrepreneur du présent Macro-lot doit prévoir à sa charge, tous les travaux nécessaires à une parfaite exécution de l'ensemble de ses ouvrages.

De ce fait, ils ne pourront se mettre en rapport en temps utile avec les autres corps d'état afin de préciser les dispositions particulières des supports à obtenir.

L'entrepreneur qui sera titulaire du présent lot devra exécuter l'ensemble des travaux sans pouvoir prétendre à plus-values pour prestations entre sous-lots non explicitement décrites dans le CCTP ou figurées sur les plans du dossier.

#### **4 - PRÉSENTATION ET CONFORMITÉ DE L'OFFRE**

Le présent CCTP fixe les modalités techniques à respecter pour l'exécution des travaux des lots 1 à 3 à effectuer sur les ouvrages constituant la présente opération. Avec projet décrit en base à chiffrer et description des options obligatoires à chiffrer et compléter à part en fin de DPGF.

Les entrepreneurs sont tenus de vérifier les plans, les cotes, de signaler éventuellement toute anomalie et d'en tenir compte dans son offre.

Les entrepreneurs devront, comme étant compris dans leur prix, sans exception ni réserve, tous les travaux de leur profession indispensables à l'achèvement complet de leur mission, dans le respect des normes techniques, des règlements d'hygiène et sécurité, et de la charte environnementale ci-jointe.

Les prestations fournies devront respecter le phasage prévu du planning.

Pour être prises en considération, les offres devront comporter une décomposition du prix global et forfaitaire de l'acte d'engagement. (D.P.G.F.).

Les options numérotées obligatoires demandées, seront chiffrées indépendamment et ne seront pas incluses dans le montant de l'acte d'engagement, mais obligatoirement préciser en annexe, suivant le montant des prestations par rapport au prix de la solution de base décrite au CCTP.

Les entreprises remettront obligatoirement des devis détaillés avec offre de base et options numérotées obligatoires à part en fin de DPGF.

L'entreprise doit obligatoirement présenter un détail quantitatif selon le bordereau joint, ainsi qu'un récapitulatif général justifiant son prix global et forfaitaire. Ce quantitatif ne sera pas contractuel mais servira à la vérification de l'offre, à l'établissement des situations mensuelles et à l'appréciation des prestations éventuellement modifiées en cours de travaux.

Pour être prise en considération, l'offre doit obligatoirement respecter les postes du bordereau. L'entreprise pourra toutefois, à son initiative, ajouter les sous détails et les postes complémentaires qu'elle jugera nécessaires pour expliciter son offre. Les quantités qui y figureront seront celles de sa propre estimation. Les quantités portées dans le cadre de décomposition du prix ne pourront pas être remises en cause en cours de chantier et aucun supplément ne sera accepté du fait d'éventuelles erreurs sur elles.

#### **5 - NATURE DU MARCHÉ DES TRAVAUX**

Pour l'ensemble des travaux des lots du Macro-lot 1, le marché est passé à prix forfaitaires.

Les entrepreneurs du Macro-lot 1 sont réputés avoir visité les lieux et avoir apprécié, les difficultés éventuelles d'exécution.

Ils ne pourront en aucun cas, arguer d'une erreur ou omission des pièces pour se soustraire à tout ou partie de la mission qui leur est confiée.

***Les entreprises devront obligatoirement répondre avec les matériels et matériaux demandés.***

#### **6 - CONTENU DE DOSSIER TECHNIQUE**

En complément du présent document, le dossier technique comprend toutes les pièces définies par le CCAP

#### **7 - PRESCRIPTIONS PARTICULIERES MENUISERIE ALUMINIUM**

##### **7.1. Normes et référence**

Les travaux seront exécutés conformément aux règles de l'art et à la réglementation française telle qu'elle se trouve être en vigueur un mois avant la date d'établissement de l'offre concernant les menuiseries

aluminium.

En particulier, les travaux seront conformes aux prescriptions techniques contenues dans les Normes Françaises homologuées (NF), les documents techniques unifiés (D.T.U) et/ou le(s) document(s) suivant(s)

- Tous les D.T.U et règles de calcul D.T.U (documents techniques unifiés)

DTU 36.1/37.1 : choix de fenêtres en fonction de leur exposition

DTU 33.1 Façades rideaux, façades semi-rideaux, façades panneaux

Cahier des clauses techniques XP P 28-002-1 décembre 1996

Cahier des clauses spéciales XP P 28-002-2 décembre 1996

DTU 33.2 Tolérances dimensionnelles du gros œuvre destiné à recevoir des façades rideaux, semi-rideaux ou panneaux

Tolérances dimensionnelles en construction neuve XP P 28-003 décembre 1996

DTU 37.1 Menuiseries métalliques

Cahier des clauses techniques NF P 24-203-1 mai 1993

DTU 39 Miroiterie-vitrerie Cahier des clauses techniques NF P 78-201-1 mai 1993

DTU 34.1 Ouvrages de fermeture pour baies libres

NFP 01-005 – 20-301 – 20-302 – 20-310 – 20-315 – 20-320 – 20-325 – P 20-326 – NFP 20-401

P.06-002 Règles NV 65 révisées, définissant les effets de la neige et du vent sur les constructions.

Modifiées V 12/1999

P.06-002 Règles N 84 : Action de la neige sur les constructions

additifs et errata en vigueur à la date de la remise des offres, notamment les D.T.U 36.1 et 37.1 suivis du cahier des prestations communes et des prestations spéciales, ainsi que de mémentos 36.1 et 37.1.

- 39 - Vitrerie & miroiterie,

- et - cahiers des clauses spéciales et errata y afférent.

Normes françaises N.F. & règles professionnelles spécifiques :

Normes Françaises Homologuées (NF), en particulier les normes NF P 23-101, 300 à 305, 404, 444, 445 ;

A 50 411 et 451 - Aluminium et alliages d'aluminium

A 91 450 - Traitement de surface des métaux (anodisation)

B 32 002 et 003 - Verre étiré et glace

P 01 012 et 013 - Garde-corps

P 20 - Généralités menuiserie et suivantes

P 20 302, 501, 506 - Fenêtres

P 24 101 à 351 - Menuiseries métalliques

P 26 - Quincaillerie

P 78 101 à 331 - Vitrerie de sécurité

P 25 353 - Fermetures à tablier pvc

X 10 011 - Résistance des matériaux.

- Les règles de calcul de déperdition de base des bâtiments

- Les règles de calcul du coefficient G des bâtiments et autres locaux d'habitation. Règles TH - G 77

- Les règles de calcul du coefficient volumique des besoins de chauffage des logements. Règles TH - B 85

- Toutes les normes en vigueur à la date de remise des offres, notamment :

- Les normes NFP 20.501, 20.302, 23.305

- La norme NFP 01.005

- Les normes NFB 53.510, 53.503, 53.502

- Toutes les publications du C.S.T.B. en vigueur à la date de remise des offres, notamment les avis techniques 6/85-420, 6/83-301, 6/83-313.

- Arrêté RT 2012 en vigueur relatif aux caractéristiques thermiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiment.

#### Règles professionnelles :

- Recommandations générales de mise en oeuvre des éléments façades légères en aluminium,

- Recommandation professionnelle concernant l'utilisation des mastics pour l'étanchéité des joints,

- Règles pour le calcul des bâtis destinés à recevoir les éléments de remplissage,

- Cahier des charges du Centre d'Etudes et de Recherches des Façades et Fenêtres pour la délivrance du certificat d'essais conformes "CERF",

- Application stricte des prescriptions des avis techniques pour les ouvrages non traditionnels et n'entrant pas dans le cadre des règles des normes françaises et DTU,

- L'entrepreneur devra s'assurer de la compatibilité entre eux des divers éléments châssis aluminium, métaux, joints, vitrages, etc.) mis en place.

Les P.V. d'essais de classement A.E.V. prévu au présent CCTP seront fournis au Contrôleur technique, pour avis. Ces P.V. doivent concerner le fabricant des menuiseries de l'opération. Une attestation de fabrication de conformité aux menuiseries ayant subi les essais A.E.V. doit également être fournie.

### Spécifications complémentaires

Les menuiseries seront réalisées à partir de profilés en aluminium laqué en résine thermodurcissable polymérisée à moyenne température. L'application sera réalisée après traitement approprié. Les accessoires seront assortis à l'ensemble.

Les profils seront à rupture de pont thermique, conforme à la Nouvelle Réglementation Thermique.

Les profils utilisés seront de type SHUCCO, TECHNAL, ou équivalent.

Tous éléments seront traités en usine avec complément éventuel sur place de telle façon que leur protection contre la corrosion et que leur tenue au feu soient assurées de façon appropriée à leur utilisation.

Toutes les menuiseries qui viendront en remplacement de celles existantes seront réalisées à base de profilés assemblés à 45° avec équerres métalliques et étanchéité assurée par collage et correctement drainées, les sorties étant protégées des effets du vent par des caches ou disposant d'un drainage ressortant verticalement derrière un profil formant goutte d'eau. Toutes les baies comporteront un seuil ou un appui, suivant le cas. La bavette formant jet d'eau sera escamotable pour visite de l'étanchéité en appui. Les joints constitueront au moins une double barrière d'étanchéité donnant un classement minimum de type A3-E4-VA2, (E3 pour les fixes), leur soudure devant être réalisée à 45° pour chaque angle. Les joints d'étanchéité seront soit posés ultérieurement, soit correctement protégés pendant la durée du chantier. Pour les baies de passage, ils seront disposés sur l'ouvrant de façon à ne jamais être détériorés. Les seuils permettront l'accès aux handicapés.

Les parties dormantes assureront la reprise de l'épaisseur des doublages suivant nécessités. Dans le cas où les menuiseries n'assureraient pas elles-mêmes le recouvrement du parement intérieur, des profils d'habillage complémentaires de même nature, devront être prévus.

Il en sera de même sur la face extérieure.

Ils pourront éventuellement être remplacés par un précadre de même nature ou avec habillage de même nature permettant de différer la pose du châssis, et ce, en fonction des impératifs du chantier. Les positionnements seront définis pour assurer la continuité de l'isolation thermique et acoustique, c'est à dire dans le plan de l'isolant.

Les menuiseries seront fabriquées de façon à obtenir les jeux de fonctionnement et des jeux permettant tout réglage utile. Les paumelles seront à réglage pour permettre l'amélioration de l'étanchéité A.E.V. et de l'acoustique.

Les parties métalliques seront traitées de façon à ce qu'il ne se crée aucun couple électrolytique. La visserie sera en acier inoxydable.

Il sera tenu compte de la compatibilité des produits entre eux et des dilatations différentielles pour déterminer les choix de l'ossature support, des composants verriers et des différents joints.

## **7.2. Consistance des travaux / Limite des prestations**

*Les travaux seront exécutés en site occupé, le démontage et la remise en place des châssis devront en tenir compte, pour assurer la sécurité des locaux.*

*L'entreprise du Macro-lot 1 devra assurer la continuité de l'étanchéité, hors d'eau, hors d'air chaque jour lors de chaque phase d'intervention*

Le présent entrepreneur est tenu de connaître parfaitement les prescriptions et les prestations de tous les corps d'état du Macro-lot 1, participant à la réalisation du remplacement des menuiseries aluminium.

D'autre part, il est également tenu de se conformer et de respecter les prescriptions techniques communes à tous les lots décrits en préambule du présent CCTP.

L'effort pour l'ouverture des portes extérieures devra être limité à 50 N, y compris pour les portes pourvues de ferme-portes.

Pour le changement des portes d'accès et issues de secours, la dépose et la repose des verrous et contacts de position sont à prévoir en conformité avec le SSI inchangé.

### **7.2.1. Consistance des Travaux réalisé en phases**

- Etudes et dessins d'exécution et de détail des ouvrages
- Fabrications en atelier, transport, stockage,
- Implantation, pose et fixation des ouvrages,
- Le réglage et l'ajustage des menuiseries,
- Tous percements et scellements nécessaires.
- Les châssis en aluminium seront fabriqués avec les profilés accessoires et quincaillerie préconisés par le fabricant. *Pour permettre un changement adapté des nouveaux châssis, en fonction du principe des menuiseries existantes et des stores existants, qui seront en bases à remettre en état avant remise en place.*

Règles Tecmaver pour la mise en oeuvre des matériaux verriers,

Règles C.C.B.A concernant la liaison avec le B.A.,

Label confort acoustique Acotherm,

Spécifications européennes E.W.A.A Euras,

Directives UEAtc diverses.

Les règlements hygiène et sécurité et la tenue du livre de chantier consultable par l'Inspection du Travail.

L'arrêté et le décret :

- Du 13.12.63 relatif aux mesures de sécurité concernant les échafaudages,
- 65/48 du 8.1.65 portant règlement d'administration publique concernant la sécurité des travailleurs et notamment dans le Bâtiment et les Travaux Publics.

L'entrepreneur du Macro-lot 1-1 devra vérifier les cotes des tableaux, précadres existants et éventuellement signaler à l'architecte, les empêchements qui surgiraient. Il devra soumettre à ce dernier les modifications qu'il envisage.

#### 7.2.2. Les tolérances de pose sont les suivantes

a) verticalité : faux-aplomb écart de + ou - 2 mm pour une hauteur maximale de 3 m et écart de + ou - 3 mm pour une hauteur supérieure à 3 m.

b) horizontalité : + ou - 1,5 mm jusqu'à 3m.

Les profiles des menuiseries seront en alliage léger d'aluminium thermolaqué à rupture de pont thermique.

Les profils utilisés auront une largeur minimale de 45 mm.

La qualité sera de classe O.A.A, alliage d'aluminium A5.

*Sauf mentions particulières, les tôles utilisées seront des tôles lissées de 20/10° d'épaisseur minimum.*

Tous les ouvrages de menuiseries extérieures en aluminium et quincailleries seront exécutés et mis en œuvre conformément aux normes en vigueur un mois avant la date d'appel d'offres. Ils seront réalisés en profilés d'aluminium avec des alliages conformes aux normes, l'aluminium sera de qualité AGF ou AFG trempé et revenu, à caractéristiques physiques, mécaniques et chimiques, conformes aux dispositions des normes les définissant, ils proviendront des meilleures marques françaises ou européennes. De plus, ils seront soumis à l'approbation du maître d'œuvre.

**Ils seront équipés de tous les accessoires de renfort et d'étanchéité et seront à rupture thermique. Vitrage Uw<1.7 / 1,8 double vitrage/argon.**

L'assemblage des profilés sera réalisé selon destination en coupe d'onglet ou en coupe droite et selon les prescriptions techniques des normes avec auto-serrage et renforcement par collage. Le drainage des feuillures sera réalisé conformément aux normes en vigueur.

L'ensemble devra présenter une homogénéité d'aspect avec les éléments de menuiseries conservées.

Les calfeutrements devront assurer une imperméabilité à l'air et à l'eau avec le gros-œuvre, et assurer une étanchéité à l'air améliorée, classement A3 E4 VA2.

Les performances d'étanchéité minimales à obtenir sont les suivantes :

- classe de perméabilité à l'air : CLASSE A\*2, pour les locaux rafraîchis A\*3
- classe d'étanchéité à l'eau : CLASSE E\*4
- classe de résistance au vent : CLASSE V\*A2

#### 7.2.3. Définition de qualité

a) Choix des matériaux :

Le matériel, les produits et matériaux énumérés dans le présent CCTP ont été choisis en référence, soit de

leurs caractéristiques techniques, leur aspect ou leurs qualités. L'entrepreneur qui envisagerait de poser des produits équivalents devra clairement le préciser dans son devis estimatif et devra fournir en même temps, les avis techniques, et des échantillons pour justifier de leur équivalence. Tout produit ne faisant pas l'objet d'un avis technique ou n'étant pas couvert par une assurance ne pourra être retenu.

- Tous les matériaux utilisés devront être de première qualité et conformes aux règlements, normes, DTU, règles professionnelles et performances énoncées dans le présent lot.

- Lorsque les matériaux ou procédés auront donné lieu à un avis technique, ils devront répondre en tout point aux spécifications de cet avis.

- Préalablement à toute exécution, les impositions et dispositions prévues au CCTP devront être appliquées.

- Le strict respect des dispositions architecturales sera impérativement respecté. Nettoyage : l'entreprise devra livrer, en fin d'intervention, l'ensemble de ses prestations dans un parfait état de propreté.

#### b) Dispositions générales

Dans le cas où les menuiseries extérieures seront mises en place au nu intérieur des murs de façades, les profils constituant pièces d'appui des châssis dormants pour les châssis ouvrants et les pièces d'appuis pour les châssis fixes seront traités avec bavette de recouvrement des allèges pour les baies sur allèges ou bavette de recouvrement de seuil pour les châssis sur seuils.

Dans cette mise en place, en tableaux intérieurs, les bâtis dormants seront fixés dans ces tableaux, soit par l'intermédiaire d'un précadre avec tous dispositifs de pattes de fixation, équerres réglables, soit directement avec tous dispositifs de pattes de fixation, équerres réglables, mises en place selon disposition des plans de détails mis au point par l'entreprise au stade exécution.

Dans le cas où les menuiseries extérieures sont implantées dans les précadres existants, à l'identique des menuiseries existantes déposées, l'entrepreneur devra le calfeutrement périphérique des nouvelles menuiseries. La pièce d'appui viendra en recouvrement sur les allèges ou seuils.

#### c) Protection provisoire

L'entrepreneur étant seul responsable de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux de chaque phase, devra en assurer la protection pendant toute la durée de chaque phase de chantier

et le nettoyage soigné en fin de chaque phase de travaux et en fin de chantier,

ainsi que la vérification d'aspect, de bonne tenue des ensembles,

du bon fonctionnement des parties mobiles

(facilité de manœuvre, fonctionnement doux et silencieux, graissage, etc.).

Dès leur pose, les bas des montants sur 1,00 ml de hauteur minimum, devront obligatoirement être protégés. De ce fait, toute menuiserie épaufrée ou éclatée par un ouvrier quelconque et quel que soit son employeur, sera refusée au compte unique du titulaire du présent lot.

**Le présent Macro-lot 1, devra prendre les mesures nécessaires de protection des ouvrages existant lors des interventions sur les menuiseries, lors des opérations de travaux sur les têtes de cloisons en liaison avec les menuiseries à déposer et remplacer, lors des interventions sur les gaines électriques et organes techniques liés à la sécurité et SSI.**

#### 7.2.4. Limite de Prestations et réservations

L'entreprise devra une couche d'antirouille sur les trous des éléments de quincaillerie susceptibles de s'oxyder. La couche d'impression exécutée avant pose par le présent lot et assurer la protection des ouvrages jusqu'aux travaux de peinture.

Les châssis seront livrés avec une protection pelliculaire.

Après mise en place, les châssis seront nettoyés par le poseur et non par le peintre avec des produits compatibles avec le l'aluminium anodisé bronze ou thermolaqué, pour avoir l'aspect le plus rapprochant avec les menuiseries existantes.

#### Les réservations :

du présent macro-lot 1 devra vérifier la position et les dimensions des réservations existantes des châssis déposés.

Les reprises de garnissages maçonnés sont dus par le Macro-lot 1.

Tous les ouvrages de fixation sont à la charge du présent lot par équerres.

La prestation de chaque article comportera l'ensemble des calfeutrements par moulures à profils simples, adaptés et de même matériau que celui constituant les ensembles sont à la charge du Macro-lot 1 pour obtenir une finition dans les règles de l'art.

### **7.3. Accessoires d'étanchéité**

#### **7.3.1. Joints entre les différents éléments de façade.**

Les joints seront exécutés partout où la conception de la façade l'exige, y compris entre maçonnerie existante et nouveaux châssis.

Il est prescrit l'emploi, suivant le type de joint :

- soit de mastics de type élastomère de 1<sup>o</sup> catégorie,
- soit de mastics de type plastique de 1<sup>o</sup> catégorie,
- soit de produits ayant fait l'objet d'une enquête spécialisée par un bureau du contrôle,
- soit de joints extrudés Néoprène EPT-PVC-BUTYL conformes aux Normes NF définissant leur dureté shore, leur densité, leur allongement en pourcentage, leur tenue au vieillissement et leur stabilité à la chaleur et au cisaillement.

Les mastics, quant à eux, devront avoir satisfait aux essais normalisés.

Dans tous les cas, les mastics ou joints doivent être compatibles sur le plan de la nature, de l'adhérence et de l'influence avec les surfaces, avec les matériaux avec lesquels ils sont en contact.

L'emploi de caoutchouc mousse est formellement interdit.

#### **7.3.2. joints d'étanchéité entre ouvrants et dormants**

Ces joints devront être facilement remplaçables et devront avoir une bonne tenue lors du fonctionnement normal du châssis.

Ils seront en élastomère vulcanisé à chaud conforme aux normes en vigueur agissant à la fermeture en laissant toutefois les jeux nécessaires au libre fonctionnement des ouvrants.

#### **7.3.3. joints de vitrage**

Joints en élastomère vulcanisé à chaud compact, homogène et conforme aux normes en vigueur.

Ils seront en garniture principale et secondaire, la feuillure devant être obligatoirement drainée.

**Nota** : ces joints de vitrage sont à la charge du présent Macro-lot suivant la nature de leur mise en oeuvre.

#### **7.3.4. Indépendance des ensembles**

Les dispositifs de fixation et de maintien des ensembles (douilles, pattes, équerres, etc.) dus au présent lot seront étudiés pour assurer la parfaite tenue des ouvrages conforme aux avis techniques.

Un dispositif de désolidarisation sera prévu à tous les endroits nécessaires et en particulier en sous-face des poutres et planchers, évitant toute répercussion du « travail » de l'ossature (dilatations, températures, flèches, etc.) sur les ensembles demandés à ce lot.

#### **7.3.5. Prescriptions diverses**

##### **a) Assemblage des pièces de menuiseries :**

L'étude des assemblages sera particulièrement soignée, assurant une finition parfaite des ensembles.

Les dimensions exactes des ouvrages à réaliser devront tenir compte de la nature des façades prévues aux plans et documents d'appel d'offres, et en particulier, pour les tolérances de clair, d'alignement, de fabrication et de mise en œuvre des éléments.

Il sera prévu un jeu de trois clés par serrure, l'entrepreneur du présent Macro-lot sera responsable des clés pendant toute la durée du chantier.

##### **b) Élément modèle**

L'entrepreneur devra prévoir dans son offre suivant demande du Maître d'œuvre, la présentation avant

début d'exécution, d'un élément témoin de remplacement d'une menuiserie existantes à titre de modèle du type le plus courant et équipé de son vitrage et de ses accessoires. Il sera monté à son emplacement définitif ou sur support indépendant. La mise en exécution des ouvrages ne pourra être commencée qu'après accord définitif du Maître d'œuvre et du Bureau de Contrôle.

#### **7.4. Nature des matériaux**

##### **7.4.1. Menuiseries en aluminium**

***Les menuiseries aluminium de remplacement mises en œuvre devront être conformes à la RT 2012.***

Mise en œuvre de base :

Les menuiseries extérieures comporteront des profilés aluminium à rupture de point thermique, avec notices techniques portant sur les performances du matériau proposé ainsi que les caractéristiques techniques et, en particulier, les caractéristiques d'isolation des points thermiques linéiques au droit fil.

Vitrage feuilleté à mettre en œuvre suivant réglementation en vigueur.

Menuiserie MRPT, double vitrage 44.2/argon/44.2 ou avec face retardateur d'effraction pour les zones accessibles en extérieur.

Menuiserie  $U_w=1,7 / 1.8$  à titre indicatif.

Occultations par volet roulant, stores screens pour certains châssis, manuelles, *électriques en fonction des localisations et types de châssis.*

$U_c= 0,65$  en considérant 4cm d'isolant devant le coffre

Au-delà des textes classiques de ce descriptif, les Entreprises de Menuiseries aluminium fournissent des produits de marque telles que SCHUCO, TECHNAL ou équivalent.

A cet effet, l'Entreprise joindra à son offre toute documentation et notices explicitant (pour sa marque chiffrée) lors de la remise de prix.

- Menuiseries aluminium : anodisée ou thermolaquée de teinte bronze ou brun, classement marine qualicoat en fonction des profils et échantillons proposés.

- Classe : A3 E4 VA2 pour les ouvrants (V3 pour les fixes), à justifier par P.V.

- Précadres + menuiseries posées en bloc, dit de qualité de base. Dans ce cas : enrober les baies par du plastique pour les protéger durant le chantier, enlever en ensuite.

- Quincaillerie et accessoires :

Paumelles de qualité supérieure selon la marque, tenue et fixations garanti

Fermetures multipoints crémones à larder, serrures à fouillot

Béquilles et poignées blanches (fournir détail et fiches techniques).

Coquilles

- Rejingot de fenêtre (détail à fournir à l'entreprise de charpente métallique, bardage, serrurerie + assise de l'appui)

- Le calfeutrage précadre/façade bardage sera impeccablement réalisé, fournir détail des couvre-joints profilés en caoutchouc.

La remise de l'offre dans son ensemble est demandée avec tous les détails : cette façon permet, à la signature du marché, d'avoir réglé tout détail technique et architectural de ce lot.

Pose des menuiseries extérieures :

Après les prises des cotes, la réalisation des plans d'atelier d'exécution et le visa de la maîtrise d'œuvre, la fabrication des châssis sera réalisée. La dépose des châssis existants à remplacer pourra alors être réalisé, pour minimiser le temps d'intervention entre dépose et repose des ensembles menuisés.

*La continuité du hors d'eau, hors d'air devra être assurée chaque jour, impérativement.*

La pose sera exécutée sur tableaux, appuis ou précadre conservés suivant les possibilités, suite à la dépose des châssis ou ensembles existants, par le présent macro-lot 1.

Les menuiseries seront fixées par pattes et brides.

Les aciers de fixation, tels que cales, rails, cornières, ne seront pas apparents et seront traités contre la corrosion suivant norme NF P 24.351 par le présent lot.

Le calfeutrement entre les fenêtres devra assurer une imperméabilité à l'air et à l'eau avec la maçonnerie existante ou le précadre conservé en place.

Ce calfeutrement reste sous l'entière responsabilité du présent Macro-lot, les fonds de joints employés devront avoir une épaisseur suffisante et approuvée par l'architecte et le bureau de contrôle avant mise en œuvre.

#### 7.4.2. Vitrage des châssis et ensembles vitrés

Menuiseries baies vitrées à rupture de pont thermique – UW inférieur ou égal à 1,7 ou 1,8 à titre indicatif

L'entreprise devra refaire les notes de calcul du respect de la norme RT 2012.

Les doubles vitrages devront répondre aux normes et DTU en vigueur et la RT 2012.

Double vitrage clair à isolation thermique renforcé avec deux en 44/2 et une face retardateur d'effraction pour les châssis accessibles, suivant description des châssis, posés sous parclose avec système d'étanchéité suivant DTU en vigueur.

L'ensemble de la menuiserie devra fournir un affaiblissement acoustique route de 30 db (A) avec suivi et marqué au contrôle de fabrication. Mise en œuvre avec grille de ventilation acoustique située dans les coffres volets roulants BSO intégré dans la structure façade support du bardage.

Vitrerie avec une face 44/2 feuilletée pour les allèges de certains châssis.

Les vitrages seront mis en œuvre dans des feuillures aux dimensions appropriées, drainées, avec les joints d'étanchéité et cales nécessaires, y compris toutes suggestions à la mise en œuvre sur l'ensemble des châssis fixes et ouvrants en aluminium thermolaqué blanc de l'ensemble des façades.

La pose des vitrages sera effectuée dans les feuillures permettant d'absorber les dilatations, sur cales dans menuiseries drainées et sous parclose. Les natures et épaisseurs des vitrages seront déterminées en fonction des volumes et de leur implantation (pressions, sécurité, chocs, acoustique). Il sera tenu compte des caractéristiques des vitrages (dimensions et poids), pour la détermination des menuiseries. Les joints de vitrage seront de préférence des joints néoprène soudé aux angles.

Les vitrages disposeront de la certification CEKAL. Ils seront conformes au rapport thermique joint au présent CCTP.

Les menuiseries sont à prévoir « vitrées d'usine » compris leurs garnitures et calages conformes au DTU, règles et prescription des fabricants.

Les vitrages mis en œuvre répondront aux prescriptions du fabricant et aux spécifications éditées par TECMAVER « Spécifications pour la mise en œuvre des produits verriers dans le Bâtiment », en fonction des ensembles menuisés et des exigences de sécurité.

Les vitrages répondront également aux directives de l'UEAtc :

- directives communes pour l'agrément des fenêtres ;
- directives communes pour l'agrément des façades légères.

Les vitrages devront répondre aux exigences de la réglementation et du Bureau de Contrôle.

La pose des vitrages sera effectuée suivant les recommandations du SNJF avec joints Néoprène et bandes préformées ou mastic conformes aux normes NF et bénéficiant d'un avis technique (GECO), et suivant les prescriptions du fabricant.

Les vitrages seront marqués au blanc d'Espagne après pose et nettoyés aux deux faces après les travaux de peinture et avant la réception des travaux.

#### 7.4.3. Quincaillerie

La quincaillerie sera poinçonnée SNFQ n° 1 et sera soumise à l'agrément de l'architecte avant mise en fabrication.

Le nombre et la force de paumelles seront appropriés au poids et à la dimension des vantaux ouvrants.

Verrouillage par crémone à larder et manoeuvre par béquilles en aluminium laqué ou aluminium anodisé au choix de l'architecte, en fonction du profil retenu.

L'entreprise devra, sans exception ni réserve, la fourniture et la pose de toute quincaillerie et du ferrage nécessaire à la fixation des menuiseries, à leur manoeuvre (dormant et ouvrant).

#### 7.4.4. Pose

Elle sera correctement assurée, l'étanchéité sera parfaite entre la menuiserie, la maçonnerie ou le profil alu conservé, grâce à un système de joint fait à la pompe qui devra permettre d'absorber les dilatations, possédant le label SNJF et étant agréé par les assurances constructions.

Il sera procédé au réglage et à la vérification de l'aplomb, de la planimétrie et de l'équerrage des menuiseries ainsi qu'aux vérifications du fonctionnement général proprement dit à la pose et avant réception.

Toutes les fixations seront effectuées par boulonnage ou vissage sur la charpente métallique. Les calfeutrements seront assurés par joint souple. Les fixations satisferont aux exigences des Normes et DTU et ne provoqueront aucune détérioration du support à la mise en oeuvre et aucune dégradation ultérieure.

Pendant toute la durée du chantier, la protection des menuiseries reste à la charge du présent lot et devra être assurée par des mesures adéquates contre détériorations, vol, souillures. Contre ces dernières, il sera réalisé une protection efficace à retirer en fin de chantier.

Sauf spécification particulière non communiquée à ce jour (zone de bruit d'une voie classée bruyante), la menuiserie vitrée posée devra permettre d'obtenir un isolement acoustique standardisé pondéré aux bruits aériens extérieurs de 30 dB minimum, en espérant 33 voire 35 dB suivant les produits.

#### 7.4.5. Nettoyage

Pendant chaque phase de travaux et en fin d'intervention de la tranche ferme, l'entreprise devra les nettoyages dus à l'exécution des travaux. L'entreprise assurera l'évacuation de tous ses déchets et gravois aux décharges publiques.

La protection des ouvrages pendant le chantier, le nettoyage des vitrages et parements en fin de travaux sera à la charge du présent Macro-lot.

### **7-5. Choix des matériaux**

Les marques des produits décrits dans le présent CCTP sont données à titre indicatif pour renseigner l'entrepreneur sur la qualité recherchée. Il appartiendra au maître d'œuvre, en cas de marques différentes proposées par l'entrepreneur, de juger l'équivalence de qualité et ses contraintes de mise en œuvre dans le projet.

### **7-6. Autres prescriptions applicables au présent lot**

#### 7.6.1. Détails d'exécution

##### Renseignements fournis par le menuisier au maître d'œuvre

Le menuisier fournit au maître d'œuvre, sous chacun des délais prescrits par le marché ou arrêté d'un commun accord entre les parties :

- les dossiers d'ensemble et de détails nécessaires à l'exécution des menuiseries et à leur pose, ainsi que les réservations.
- les plans définissant les emplacements et les dimensions des rails, douilles, taquets, trous de scellement, feuillures, en gravures, etc.

#### 7.6.2. Vérification essais

Les essais définis par la norme P20/501 sont dus par l'entreprise dans le présent lot dans le cadre de son marché forfaitaire. Ils seront exécutés conformément à cette norme, y compris les essais particuliers signalés par un laboratoire agréé par le bureau de contrôle.

Les PV seront remis au bureau de contrôle et aux architectes.

Les conclusions de ces essais, quel qu'en soit l'incidence financière ou technique pour l'entrepreneur ne pourront remettre en cause le montant forfaitaire de son marché.

Les ouvrages devront répondre aux tolérances fixées au DTU 36.1.

### 7.6.3. Délais de garantie

#### a) Attestations

L'entrepreneur devra produire également une attestation certifiant que le fabricant est également couvert par une police d'assurance dans le cadre du STAC.

Les polices d'assurances de l'entreprise et du fabricant comporteront une clause de non recours contre le prescripteur.

L'entreprise chargée de la mise en œuvre de ces menuiseries devra en outre être agréée par le fabricant bénéficiant de l'avis technique.

#### b) Garanties annuelle, biennale et/ou décennale

L'entrepreneur garantit formellement la conformité de ses ouvrages à la réglementation nationale en matière de construction.

Cette garantie, d'une durée d'un an, implique le remplacement dans les plus brefs délais, de toute partie d'ouvrage reconnue défectueuse, ainsi que la remise en état pendant cette période de tout élément qui se serait détérioré dans des conditions d'utilisation normale. Les fournitures et les réparations faites seront garanties pendant un nouveau délai d'un an, et dans les mêmes conditions que lors des travaux initiaux.

Par ailleurs, la date de réception avec ou sans réserve constitue l'origine de la garantie biennale et/ou décennale des ouvrages, pour application des articles 1792 et 2270 du Code Civil.

## **B – DESCRIPTION DES OUVRAGES**

*L'entrepreneur est tenu de connaître parfaitement les prescriptions et les prestations de tous les corps d'état décrits dans le présent dossier du Macro-lot 1.*

*Rappel : l'effort pour l'ouverture des nouvelles portes extérieures devra être limité à 50N, y compris toutes les portes pourvues de ferme-portes.*

Tous les ouvrages de menuiseries extérieures en aluminium et quincailleries seront exécutés et mis en œuvre conformément aux normes en vigueur un mois avant la date d'appel d'offres. Ils seront réalisés en profilés d'aluminium avec des alliages conformes aux normes. L'aluminium sera de qualité AGF ou AFG trempé et revenu, à caractéristiques physiques, mécaniques et chimiques, conformes aux dispositions des normes les définissant, ils proviendront des meilleures marques françaises ou européennes. Les aluminiums seront de qualité Marine. De plus, ils seront soumis à l'approbation du maître d'œuvre.

Ils seront équipés de tous les accessoires de renfort et d'étanchéité et seront à rupture thermique. L'assemblage des profilés sera réalisé selon destination en coupe d'onglet ou en coupe droite et selon les prescriptions techniques des normes avec auto-serrage et renforcement par collage.

Le drainage des feuillures sera réalisé conformément aux normes.

Les performances d'étanchéité minimales à obtenir sont les suivantes :

- classe de perméabilité à l'air : CLASSE A\*2, pour les locaux rafraichis A\*3
- classe d'étanchéité à l'eau : CLASSE E\*4
- classe de résistance au vent : CLASSE V\*A2

Les menuiseries seront équipées de bavettes, tapées, parcloses et couvre-joints de calfeutrement afin d'assurer une parfaite finition. Les menuiseries seront montées avec entrées d'air auto-réglables selon les principes des châssis existants.

La quincaillerie sera de 1<sup>er</sup> choix et de très bonne présentation dans les meilleures marques commercialisées, et soumise au choix du maître d'ouvrage. Elle devra être étudiée pour répondre à chaque critère technique (dimensions, poids, étanchéité, impératifs divers...).

Les réservations des trous et empochements seront réalisés suivant plan de réservations fourni par l'entrepreneur du présent Macro-lot 1, pour assurer la remise en place des verrous, contacts de position, contact de feuillures, contrôle ouverture pour toutes les portes donnant sur l'extérieur aux niveaux RDC et R+1 ;

*Compris toutes sujétions de coupes, d'assemblages, de quincailleries, de pose, et tous les éléments nécessaires à une parfaite finition des ouvrages compris étanchéité à l'air et à l'eau*

## PRESCRIPTION COMMUNE

- Constitution des châssis : aluminium thermolaqué à rupture de pont thermique, couleur au choix de l'architecte, aluminium anodisé ou blanc
- Double vitrage isolant : MRPT, 44.2+16+44.2
- Double vitrage isolant avec glace feuilletée 2 faces ou avec une des faces retardateur à l'effraction
- Vitrage lame Argon, couche émissivité
- Menuiserie  $U_w = 1,7 / 1,8$
- $U_c=0,65$  en considérant 4cm d'isolant devant le coffre
- Et performance  $U_w = 1,7 / 1,8$

Ou équivalent.

**Données fournies à titre indicatif : l'entrepreneur du présent lot est tenu de procéder au calcul pour conformité à la RT2012**

### 1 – DEPOSE MENUISERIE EXISTANTE EN FAÇADE

La dépose et la repose du remplacement des châssis en fonction de certains critères de localisations et fonctionnements, nécessiteront des interventions en plâtrerie, en peinture, en sol souples et en électricité pour conserver le caractère fonctionnel existants des ouvrages remplacés.

Ces travaux sont entièrement à la charge du Macro-lot 1

Lot 1-1 menuiserie aluminium – store

Lot 1-2 plâtrerie – faux plafond

Lot 1-3 sols souples

Lot 1-4 peinture

Lot 1-5 électricité courant fort/courant faible/SSI.

#### 1-1 TRANCHE FERME

L'entreprise du présent lot devra la dépose par PHASES, des portes et des châssis existants ainsi que des stores de la zone des locaux de l'école d'infirmières au RDC en tranche Ferme, des locaux de l'administration de l'école au R+1 en tranche ferme, voir plan numéros 3, 4, 5, 6, en phases, avec les locaux étant en site occupé. L'évacuation des menuiseries en centre de tri.

Compris toutes sujétions de démontage, changement des pièces défectueuses pour les parties conservées.

Menuiserie MRPT, double vitrage 44.2/argon/44.2 ou face retardateur d'effraction pour les zones accessibles en extérieur.

Menuiserie  $U_w=1,7 / 1,8$  à titre indicatif.

Occultations par volet roulant, stores screens pour certains châssis, manuelles, *électriques en fonction des localisations et types de châssis, localisation suivant plans.*

Menuiseries baies vitrées à rupture de pont thermique –  $U_w$  inférieur ou égal à 1,7 ou 1,8 à titre indicatif

Double vitrage clair à isolation thermique renforcé avec deux en 44/2 et une face retardateur d'effraction pour les châssis accessibles, suivant description des châssis, posés sous parcloles avec système d'étanchéité suivant DTU en vigueur.

Compris toutes sujétions de montage, changement des pièces défectueuses pour les parties conservées, accessoires et sujétion de pose.

*Compris remise en place des stores screens ou stores intérieurs après remise en état de ceux-ci suivant localisation en plans en base. Une variante est demandée pour le remplacement des stores.*

#### 1-2 TRANCHE OPTIONNELLE

L'entreprise du présent lot devra la dépose par PHASES, des portes et des châssis existants ainsi que des stores de la zone des locaux de l'école d'infirmières au R+1 et en R+2 en tranche Optionnelle et tranche PSE, voir plan numéros 5, 6, 7, 8 en phases, les locaux étant en site occupé.

L'évacuation des menuiseries en centre de tri.

Compris toutes sujétions de démontage, changement des pièces défectueuses pour les parties conservées.

Menuiserie MRPT, double vitrage 44.2/argon/44.2 ou face retardateur d'effraction pour les zones accessibles en extérieur.

Menuiserie Uw=1,7 / 1.8 à titre indicatif.

Occultations par volet roulant, stores screens pour certains châssis, manuelles, *électriques en fonction des localisations et types de châssis*.

Menuiseries baies vitrées à rupture de pont thermique – UW inférieur ou égal à 1,7 ou 1,8 à titre indicatif

Double vitrage clair à isolation thermique renforcé avec deux en 44/2 et une face retardateur d'effraction pour les châssis accessibles, suivant description des châssis, posés sous parclores avec système d'étanchéité suivant DTU en vigueur.

Compris toutes sujétions de montage, changement des pièces défectueuses pour les parties conservées, accessoires et sujétion de pose.

*Compris remise en place des stores screens ou stores intérieurs après remise en état, suivant localisation en plans à chiffrer en base. Une variante est demandée pour le remplacement des stores.*

## **2 – FABRICATION ET REMPLACEMENT DES MENUISERIES EXTERIEURES ALUMINIUM**

L'entrepreneur du présent Macro-lot 1,

Pour le remplacement des menuiseries aluminium, devra la fourniture et pose en rénovation entre précadre aluminium existant conservé en place, ou en pose total, ou cela sera possible ; par des menuiseries à rupture de pont thermique double vitrage.

L'entreprise devra proposer un profil aluminium anodisé qualité marine bronze, d'une gamme de marque SCHOCO, TECHNAL ou équivalent d'épaisseur environ 50mm, les menuiseries existantes étant réalisées avec un profil aluminium SCHUCO de 45mm. Et une gamme de profil grand trafic pour les portes standards ou à pivots.

Compris toutes sujétions de montage, changement des pièces défectueuses pour les parties conservées, accessoires, poignées, parclores, bavettes, couvre joint de finition 4 cotés ép. minimum 30mm ou 40mm, à adapter en fonction des localisations.

Compris toutes sujétions de coupes, joints de finition et mise en oeuvre.

### **3 – LISTE DES CHASSIS A REMPLACER AU RDC & R+1 EN TRANCHE FERME :**

#### **3-1 CHASSIS – F1**

Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 700x1040

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

#### **3-2 CHASSIS – F2**

Porte Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 800x2150

Avec volet roulant révisé Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

#### **3-3 CHASSIS – F3**

Porte Fenêtre, ouvrant 2 vantaux

Dimension : 1600x2150

Avec volet roulant

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

#### **3-4 CHASSIS – F4**

Ensemble 2 châssis

Fenêtre, ouvrant 1 vantail  
Dimension : 700x2660  
Châssis allège panneau Thermotop 700x1010  
Fenêtre 700x1650  
Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-5 CHASSIS – F5

Fenêtre, ouvrant 1 vantail  
Dimension : 700x1650  
Avec remise en place du store screen extérieur existants révisés  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-6 CHASSIS – F6 – F6A

Fenêtre F6, ouvrant 1 vantail  
Dimension : 1180x1650  
Avec remise en place du store screen existant révisé, pièces RDC 019, 023, 024, 028 à 031  
Avec remise en place du store intérieur révisé, pièces RDC 025 à 027  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

Fenêtre F6A, ouvrant 1 vantail  
Dimension : 1200x1650  
Avec remise en place du store screen existant révisé, pièces RDC 019, 023, 024, 028 à 031  
Avec remise en place du store existant intérieur révisé, pièces RDC 025 à 027  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-7 CHASSIS – F7

Fenêtre, ouvrant 1 vantail  
Dimension : 710x1600  
Avec remise en place du store screen existant révisés, pièces RDC 019, 027  
Avec remise en place du store intérieur révisé, pièces RDC 028, 030, 031  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-8 CHASSIS – F8D – F8G

Porte, ouvrant 1 vantail, bouton moleté  
Dimension : F8D : 920x2200  
F8G : 950x2000  
Avec verrou, contact de position  
Boitier vert  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-9 CHASSIS – F9

Porte, ouvrant 2 vantaux grand trafic,  
tiercée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier  
Dimension : 1600x2150  
Avec verrou, contact de position  
Boitier vert, boitier rouge  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-10 CHASSIS – F10

Ensemble 2 châssis

1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail, 1 châssis fixe

Dimension : 1700x1100

Fenêtre 850x1100, fixe 850x1100

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-11 CHASSIS – F11

Ensemble 3 châssis

1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail, 2 châssis fixe

Dimension : 2250x1100

Fenêtre 850x1100

Fixe 700x1100

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-12 CHASSIS – F12

Ensemble 2 châssis

1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail, 1 châssis fixe

Dimension : 1550x1100

Fenêtre 850x1100, fixe 700x1100

Avec remise en place des stores screen extérieur existants

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-13 CHASSIS – F13

Châssis fixe

Dimension 780x1800

Avec remise en place du store occultant intérieur électrique révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

### 3-14 CHASSIS – F14 – F14A

Porte F14, ouvrant 2 vantaux grand trafic,

tièrcée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier

Dimension : 1600x2150

Avec verrou, contact de position

Boitier vert,

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

Porte F14A, ouvrant 2 vantaux grand trafic,

tièrcée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier

Dimension : 1600x2200

Avec verrou, contact de position

Boitier vert,

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-15 CHASSIS – F15

Ensemble 5 châssis fixes

Dimension : 3920x2980

Avec 1 châssis 780x100, 1 châssis 780x1480,

2 châssis trapézoïdaux 780x1950/1470, 1 châssis 800x2000

Avec remise en place de 3 stores intérieurs occultants électriques révisés  
Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-16 CHASSIS – F16

Porte, ouvrant 2 vantaux grand trafic,  
tiercée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier  
panneaux de remplissage Thermotop brun, face intérieur acier galvanisé  
Dimension : 1600x2150  
Avec verrou, contact de position  
Boitier vert,  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-17 CHASSIS – F17

Ensemble 5 châssis fixes  
Dimension : 3920x2980  
Avec 1 châssis 780x100, 1 châssis 780x1480,  
2châssis trapézoïdaux 780x1950/1470, 1 châssis 800x2000  
Avec remise en place de 3 stores intérieurs occultants électriques révisés  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-18 CHASSIS – F18

Châssis fixe  
Dimension 790x1900  
Avec store occultant intérieur électrique révisé  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-19 CHASSIS – F19 – F19A

Ensemble 3 châssis avec 1 porte 1 vantail et 2 châssis fixes  
Dimension : 2150x2120  
Avec 1 Porte à pivot, ouvrant 1 vantail grand trafic de largeur 900,  
Poignées intérieure/extérieure  
Dimension : 900x2120  
Avec verrou, contact de position  
Boitier vert,  
1 châssis fixe de 530x2120, 1 châssis fixe 770x1140  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-20 CHASSIS – F20 – F20A

Ensemble 2 châssis fixes  
Dimension : 1552x1600  
Avec 1 châssis fixe de 880x890, 1 châssis fixe 660x1140  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-21 CHASSIS – F21- F21A

Ensemble 5 châssis avec 1 porte 2 vantaux et 4 châssis fixes  
Dimension : 3195x2720  
Avec Porte à pivot, ouvrant 2 vantaux grand trafic,  
Dimension : 1580x2080  
ouvrant à pivot passage largeur 900, et ouvrant à pivot semi fixe largeur 680  
Poignées intérieure/extérieure pour les 2 vantaux  
Avec verrou, contact de position  
Boitier vert,  
1 châssis fixe de 815x1140, 1 châssis fixe 800x1140, 2 châssis 1600x580

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-22 CHASSIS – F22

Porte, ouvrant 2 vantaux grand trafic,

tiercée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier

Dimension : 1400x2150

Avec verrou, contact de position

Boitier vert, boitier rouge

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 10

### 3-27 CHASSIS – F27

Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension 550x1650

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 3, 4, 9

## 4 – LISTE DES CHASSIS A REMPLACER AU RDC EN TRANCHE FERME :

*--- Lors du remplacement des ensembles menuiseries,*

*Les châssis ouvrants localisés sur les plans auront une dimension uniformisée,*

*Et une organisation sur un rythme identique. (voir plans)*

### 4-1 ENSEMBLE -F23 - F23A

Ensemble 4 châssis avec 1 porte 1 vantail, 1 châssis fixe et 2 ouvrants

Dimension : 3525x2055

Avec 1 Porte, ouvrant 1 vantail

Dimension : 870x2055, Poignée intérieure

Avec contact de position

1 châssis fixe de 775x1360, 1 ouvrant 895x1360, 1 ouvrant 985x1360

Avec remise en place des 3 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

### 4-2 ENSEMBLE -F24 – F24A

F24 Ensemble 6 châssis avec 1 porte 1 vantail, 3 châssis fixes et 2 ouvrants

Dimension : 4990x2055

Avec 1 Porte, ouvrant 1 vantail

Dimension : 820x2055, Poignée intérieure

Avec contact de position

1 châssis fixe de 670x1360, 2 châssis fixes de 710x1360, 1 ouvrant 1080x1360, 1 ouvrant 1000x1360

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

F24A Ensemble 6 châssis avec 1 porte 1 vantail, 3 châssis fixes et 2 ouvrants

Dimension : 4990x2055

Avec 1 Porte, ouvrant 1 vantail

Dimension : 820x2055, Poignée intérieure

Avec contact de position

1 châssis fixe de 670x1360, 2 châssis fixes de 710x1360, 1 ouvrant 1080x1360, 1 ouvrant 1000x1360

Avec remise en place des 3 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

#### 4-3 ENSEMBLE -F25

F25 Ensemble 5 châssis avec 1 porte 1 vantail, 3 châssis fixes et 1 ouvrant

Dimension : 4130x2055

Avec 1 Porte, ouvrant 1 vantail

Dimension : 820x2055, Poignée intérieure

Avec contact de position

3 châssis fixes de 700x1360, 1 ouvrant 1090x1360

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

F25A Ensemble 5 châssis avec 1 porte 1 vantail, 3 châssis fixes et 1 ouvrant

Dimension : 4130x2055

Avec 1 Porte, ouvrant 1 vantail

Dimension : 820x2055, Poignée intérieure

Avec contact de position

3 châssis fixe de 700x1360, 1 ouvrant 1090x1360

Avec remise en place des 3 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

#### 4-4 ENSEMBLE -F26

Ensemble 2 châssis

Dimension : 1890x890

Avec 1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 890x1355

Châssis allège vitré 890x540

Avec remise en place des stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 11

### 5 – LISTE DES CHASSIS A REMPLACER AU R+1 EN TRANCHE OPTIONNELLE :

*--- Lors du remplacement des ensembles menuiseries,*

*Les châssis ouvrants localisés sur les plans auront une dimension uniformisée,*

*Et une organisation sur un rythme identique. (voir plans)*

#### 5-1 ENSEMBLE 01

Ensemble type mur rideau composé de 10 éléments fixes

Dimension : 4185x3730/3005

Montant de 90, parclose extérieure

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 12

#### 5-2 ENSEMBLE 02

Ensemble type mur rideau composé de 4 éléments fixes

Dimension : 1650x3005

Montant de 90, parclose extérieure

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 12

#### 5-3 ENSEMBLE 03

Ensemble de 7 éléments

4 éléments en partie supérieure zone combles hors prestation.

1 châssis bas composé de 3 éléments

Dimension : 2550x1375 hors couvre-joint de finition périphérique de 30mm

Avec 1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 885x1260

2 châssis fixes 700x1375

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Avec remise en place des stores screen extérieurs existants révisés

*Pour l'aile nord pour les 3 éléments il y a en plus, par élément remise en place d'un store vénitien intérieur révisé*

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 12

#### 5-4 ENSEMBLE 04

1 châssis composé de 4 éléments

Dimension : 3180x1270 hors couvre-joint de finition périphérique de 30mm

Avec 1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 815x1200

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

*Voir plans et détails châssis.*

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

*Pour l'aile nord pour les 4 éléments il y a en plus, par élément remise en d'un store vénitien intérieur révisé*

Localisation voir plans 5, 6, 14, 16

#### 5-5 ENSEMBLE 05

1 châssis composé de 4 éléments

Dimension : 3350x1270 hors couvre-joint de finition périphérique de 30mm

Avec 2 Fenêtres, ouvrant 1 vantail

Dimension : 815x1200

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés, *en fonction des localisations voir plans et détails châssis.*

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

L'ensemble 05 suivant sont positionnement à des longueurs variables et une Organisation des éléments et fenêtres qui le compose, différente.

Localisation voir plans 5, 6, 13, 14, 15, 16

#### 5-6 ENSEMBLE 06

1 châssis composé de 5 éléments

Dimension : 4300x1270 hors couvre-joint de finition périphérique de 30mm

Avec 2 Fenêtres, ouvrant 1 vantail

Dimension : 815x1200

3 châssis fixes

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

L'ensemble 05 suivant son positionnement, à des longueurs variables et une Organisation des éléments et fenêtres qui le compose, différente.

Localisation voir plans 5, 6, 13, 15

#### 5-7 ENSEMBLE 07

Porte vitrée, ouvrant 2 vantaux grand trafic,

tiercée avec ouvrant passage 900 bouton moleté et semi fixe avec crémone pompier

Dimension : encadrement 1545x2240, porte 1345x2135

Avec verrou, contact de position

Boitier vert, boitier rouge

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 13, 15

#### 5-8 ENSEMBLE 08

1 châssis, ouvrant 1 vantail

Dimension : 690x1270 hors couvre-joint de finition périphérique de 30mm

Avec remise en place des stores screen extérieur existants  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 13, 15

#### 5-9 ENSEMBLE 09

Ensemble 2 châssis

Dimension : 1180x1650

Avec 1 Fenêtre, ouvrant 1 vantail

Dimension : 1130x1200

Châssis fixe, allège vitré 1180x395

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 13, 15

#### 5-10 ENSEMBLE 10 - (chiffage en PSE)

Ensemble mur rideau composé de 10 éléments

Trame de 765mm

Dimension 3870x2605

Epine de 45mm de largeur, 45mm de profondeur, parclose extérieure

Traverse horizontale de 90mm

2 châssis ouvrants

Dimension 680x1475

8 éléments fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

Les éléments 5 éléments hauts et les 5 éléments bas, positionnés devant les zones de plancher sont conservés en l'état (inchangés)

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 16

#### 5-11 ENSEMBLE 11

Ensemble type mur rideau composé de 3 éléments fixes

Dimension : 2520 env.x1365

Montant de 90 parclose extérieure

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 12

#### 5-12 ENSEMBLE 012 - (HORS PROJET, ne pas chiffrer)

*Ensemble composé de 10 éléments*

*Dimension : 9605 env.x1285 env.*

*Avec 7 châssis ouvrant à soufflet pour le désenfumage du hall*

*4 boîtiers de commande, niveau R+1 sur façade extérieure local technique*

*3 châssis fixes*

Localisation voir plans 5, 6, 12

#### 5-13 ENSEMBLE 013 - 014

Ensemble châssis 013 existant, composé de 6 éléments

Ensemble châssis 014 existant, composé de 2 éléments

Seront remplacés par 2 châssis de type 05 composé de 4 éléments **décrit ci-avant**

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 5, 6, 15

### 5 – LISTE DES CHASSIS A REMPLACER AU R+2 EN TRANCHE OPTIONNELLE :

*--- Lors du remplacement des ensembles menuiseries,*

*Les châssis ouvrants localisés sur les plans auront une dimension uniformisée,*

*Et une organisation sur un rythme identique. (voir plans)*

5-1 ENSEMBLE 001

Ensemble 2 châssis fixes

Dimension : 710x2570

Châssis allège vitrée 710x1070

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 17

5-2 ENSEMBLE 002

Ensemble 4 châssis

Dimension : 1590x2570

1 châssis ouvrant

Dimension 770x1510

3 châssis fixes

Châssis allège vitrée 1070

Avec remise en place du store screen extérieur existant révisé

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 17

5-3 ENSEMBLE 003 – 003A

003 - Ensemble 3 châssis

Dimension : 2390x1560

1 châssis ouvrant

Dimension 930x1490

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

*Traitement cloison fixée sur le châssis à faire entre pièces : 2-4/2-5*

Localisation voir plans 7, 8, 17

003A - Ensemble 3 châssis

Dimension : 2310x1560

1 châssis ouvrant

Dimension 870x1490

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

*Traitement cloison fixée sur le châssis à faire entre pièces : 2-5/2-6*

Localisation voir plans 7, 8, 17

5-4 ENSEMBLE 004 – 004A – 004B

004 - Ensemble 4 châssis

Dimension : 3250x1560

2 châssis ouvrants

Dimension 815x1490

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

004A - Ensemble 4 châssis

Dimension : 3250x1560

2 châssis ouvrants

Dimension 930x1490

2 châssis fixes

Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

*Traitement cloison fixée sur le châssis à faire entre pièces : 2-5/2-6*

004B - Ensemble 4 châssis  
Dimension : 3250x1560  
2 châssis ouvrants  
Dimension 870x1490  
2 châssis fixes  
Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition  
*Traitement cloison fixée sur le châssis à faire entre pièces : 2-6/2-8*

Localisation voir plans 7, 8, 17

5-5 ENSEMBLE 005  
Ensemble 4 châssis  
Dimension : 3095x1560  
2 châssis ouvrant  
Dimension 870x1490  
2 châssis fixes  
Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 17

5-6 ENSEMBLE 006  
Ensemble 4 châssis  
Dimension : 3385x1560  
2 châssis ouvrant  
Dimension 770x1510  
2 châssis fixes  
Avec remise en place des 2 stores screen extérieurs existants révisés  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 17

Traitement de la jonction des 2 ensembles 001 et 006 : étanchéité et couvre joint

## **6 – LISTE DES CHASSIS A REMPLACER AU R+2 EN TRANCHE PSE :**

6-1 CHASSIS 0001 – 0001A - **(chiffrage en PSE)**  
0001 - Châssis fixe  
Dimension 695x610  
Commande déportée à manivelle  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

0001A - Châssis ouvrant à soufflet  
Dimension 695x550  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 18

6-2 ENSEMBLE 0002 – 0002A **(chiffrage en PSE)**  
0002 - Ensemble 3 châssis  
Dimension : 2405x615  
2 châssis ouvrant à soufflet  
Dimension 750x550  
1 châssis fixes  
1 Commande déportée à manivelle pour 2 châssis  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

0002A - Ensemble 3 châssis  
Dimension : 2350x615  
2 châssis ouvrant à soufflet  
Dimension 750x550

1 châssis fixes  
1 Commande déportée à manivelle pour 2 châssis  
Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 18

#### **6-3 ENSEMBLE 0003 – 0003A - (chiffage en PSE)**

0003 - Ensemble mur rideau composé de 8 éléments

Trame variable, de 945mm en base &

Dimension 3680x2485

Epine de 45mm de largeur, 45mm de profondeur, parclose extérieure

Traverse horizontale de 90mm

2 châssis ouvrants

Dimension 820x1370

6 éléments fixes

Les 4 éléments bas, positionnés devant les zones de plancher sont conservés en l'état (inchangés).

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

0003A - Ensemble mur rideau composé de 8 éléments

Trame variable, de 945mm en base &

Dimension 3850x2485

Epine de 45mm de largeur, 45mm de profondeur, parclose extérieure

Traverse horizontale de 90mm

2 châssis ouvrants

Dimension 820x1370

6 éléments fixes

Les 4 éléments bas, positionnés devant les zones de plancher sont conservés en l'état (inchangés).

Compris joints, visseries inox, étanchéité, bavette, couvre joint, et toutes sujétions de finition

Localisation voir plans 7, 8, 18

Joint d'étanchéité entre ensemble 0003A & 0003

### **7 – VARIANTE N° 1 OBLIGATOIRE : REMPLACEMENT DES STORES ET VR :**

L'entreprise devra fournir pour chacune des tranches : Ferme, Optionnelle & PSE,

La fournir et pose à neuf des stores et volets roulants chiffrés en mise en conformité et repose en solution de base.

Compris toutes sujétion d'adaptation, montage, visseries inox, et mise en œuvre

Localisation voir plans 3 à 8 & 9 à 18

### **8– DEPENSES D'INTERETS GENERAUX**

L'entrepreneur du présent lot devra inclure dans son offre de prix les frais de compte prorata qui seront à régler directement au Macro-lot n° 1. chargé de la gestion de ce compte suivant convention contractuelle du marché.

### **9– AUTRES SUJETIONS ENTREPRISES**

Le présent entrepreneur devra prévoir les travaux complémentaires jugés nécessaires en vue d'une parfaite exécution des travaux conforme aux normes et règles de l'art.

Dans le bordereau quantitatif, la liste des postes est donnée à titre indicatif. L'entrepreneur est tenu de vérifier et compléter les chapitres par poste et en quantité.

**Localisation :** Voir plans architecte

### **10– NETTOYAGE DE CHANTIER**

Le présent entrepreneur devra durant chacune et à la fin de ses interventions, le nettoyage de chantier découlant de l'intervention de son corps de métier, et l'évacuation de tous les gravois, gravats, matériels aux bennes sur site prévues à cet effet (macro-lot 1 lot 1.1.).

## **D – DECOMPOSITION DU PRIX GLOBAL FORFAITAIRE (D.P.G.F.)**

- 1) L'entrepreneur est tenu de vérifier le CCTP et de compléter le bordereau DPGF ci-joint (les quantités), de signaler éventuellement toutes anomalies et d'en tenir compte dans son offre.
- 2) Tous les éléments non complétés par l'entreprise dans le DPGF ci-joint, nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages en fonction de ses modes opératoires, seront considérés comme faisant partie du montant de l'offre de ladite entreprise.
- 3) Les entreprises doivent prendre connaissance des lots du présent appel d'offre et tenir compte des incidences éventuelles sur le présent lot et dans le chiffrage de l'offre remise.